



Příloha č. 4

SMLOUVA O DÍLO (návrh)č. **SML/025/2026**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Město Zlaté Hory**
 Sídlo : nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory
 Osoby oprávněné jednat
 a) ve věcech smluvních : Ing. Milan Rác, starosta
 b) ve věcech technických a cenových: Ing. Jaroslava Čechová, lesní správce
 IČ : 00296481
 DIČ : CZ00296481
 Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1848932379/0800
 Tel./fax. : +420 584453055
 ID datové schránky : rx8a99k
 E-mail : milan.rac@zlatehory.cz

1.2

Zhotovitel : **Jiří Němec**
 Sídlo : Jindřichov 181, 739 83 Jindřichov
 Osoby oprávněné jednat
 a) ve věcech smluvních : Jiří Němec
 b) ve věcech technických : Jiří Němec
 IČ : 46141928.....
 DIČ :
 Bankovní spojení : ČSOB, č.ú.: 230265899/0300
 Tel./fax. : 604563528
 ID datové schránky : b3h65w
 E-mail : nemecies@seznam.cz

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.4

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA

2.1

Předmětem této smlouvy je provedení prací v těžbě a přibližování podle pokynů zadavatele v množství, porostech a druzích těžby uvedených v plánu těžby na rok 2026, viz. příloha č.1 (Plán těžební činnosti na rok 2026). Celkový objem těžby je 4 000 m³.

2.2

Zhotovitel se zavazuje bezvýhradně dodržovat požadavky na opracování dříví dle sortimentů:

Specifikace sortimentů: pro MN, PN:

Jehličnaté sortimenty

SK -19 cm: sur. kmeny slabé do stf. průměru 19 cm, v délkách + 7m, čep min. 7cm

SK +19 cm: sur. kmeny silné od stf. průměru 20 cm, v délkách +8m

pilař. výřezy II a III. Tř. jakosti, v délkách +3m

pilař. výřezy III. tř. jakosti, v délkách +8m, střed +20 cm

pilař. výřezy II a III. Tř. jakosti, MD, BO v délkách + 4m, popř. 8 – 12m.

vláknina: čep min. 7 cm, čelo max. 50 – 80 cm, v délkách +2 m

palivo: min. čep 3 cm, čelo max. 50 cm, silnější nutno rozštípnout, délky +2 m.

- měření a třídění dříví - viz. „Doporučená pravidla“
- nadměrky: 2%

Listnaté sortimenty

SK -19 cm: sur. kmeny slabé do stř. prům. 19 cm, v délkách + 7m, čep min. 7cm, tvrdé dř.

SK -19 cm: sur. kmeny slabé do stř. prům. 19 cm, v délkách + 7m, čep min. 7cm, měkké dř.

surový kmen silný od stř. průměru 20 cm, s kvalitativními vadami v délkách 8 m - 10 - 12 - 14 m, čep min. 25 cm, tvrdé dř.

surový kmen silný od stř. průměru 20 cm, s kvalitativními vadami v délkách 8 m - 10 - 12 - 14 m, měkké dř.

pil. výřezy III. Tř. jak., v délkách 8 m - 10 - 12 m, čep min. 30cm, tvrdé dř.

pilařs. výřezy III. Tř. jak., v délkách 8 m - 10 - 12 m, čep min. 30cm, měkké dř.

- měření a třídění dříví - viz. „Doporučená pravidla“
- nadměrky: 2%

2.3

Označení a zařazení sortimentů: pro MÚ, nahodilou těžbu, PÚ: Silné surové kmeny s poškozením oddenkového výřezu zvěří, se zařadí do sortimentu SK +19 cm. Označení všech sortimentů bude čitelné, číslavačkou nebo křídou na čele s uvedením délky a průměru. Krátké výřezy budou na odvozním místě uloženy do hrání dle jednotlivých sortimentů.

2.4

U všech sortimentů kromě SK -19 a kulatinových a vlákninových výřezů z harvestorové technologie, budou uvedena pořadová čísla kusu, pokud objednatel neurčí jinak. Dříví vyrobené harvestorovou technologií bude zhotovitelem předáváno objednateli neprodleně po ukončení prací v porostu a to na odvozním místě prostorovým měřením hrání. Množství bude porovnáno s elektronickým výstupem harvestoru. Sortiment SK -19 bude označen hmotovým číslem - teplickou metodou. Značení středů kupující nevyžaduje. Oddenková část kmenů s trouchnivinou není předmětem přejímky. Zlomy na čepu se zařezávají, přejímá se pouze nepoškozená část.

3. CENA PRACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1

Cena za zhotovení provedeného díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a činí:

Cena bez DPH 2 092 270 Kč

DPH 21% 439 376,70 Kč

Cena s DPH 2 531 646,70Kč

(slovy: dva miliony pět set třicet jedna tisíc šest set čtyřicet šest korun a sedmdesát haléřů korun českých)

3.2

Ceny k jednotlivým činnostem předmětu plnění díla dle čl. 2 této smlouvy jsou dány nabídkou zhotovitele ve výběrovém řízení „Komplexní dodávka těžebních prací v roce 2026 v celkovém objemu 4 000 m³ ve Zlatých Horách“, viz. příloha č. 1 „Cenová nabídka 2026“.

3.3

Úhradu dohodnuté ceny, která je násobkem množství měrných jednotek a sjednané ceny za měrnou jednotku, uhradí zadavatel po splnění úkolu za běžný měsíc, na účet zhotovitele, a to do 30-ti dnů po obdržení faktury, ke které zhotovitel přiloží rozpis skutečně provedených prací.

4. DOBA, ROZSAH A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1

Veškeré těžební práce budou dokončeny do **31. prosince 2026**. Jednotlivé porosty budou předány zhotoviteli vždy před započítáním prací „Zadávacím listem“ s vyznačením termínu splnění.

4.2

Práce budou provedeny v porostech lesního majetku Města Zlatých Hor. Přístup na pozemky jiných vlastníků, které budou využity k lesní dopravě při dodávce zadanych prací, si na své náklady a svou vlastní odpovědnost zajistí zhotovitel. V případě, že se zhotoviteli nepodaří zajistit takový přístup, informuje o tom objednatele a společně stanoví další postup.

4.3

Objednatel si vyhrazuje právo nenaplnit celý objem poptávaných služeb a to z důvodu objektivních nepříznivých povětrnostních podmínek nebo pomnutí nutnosti uskutečnění nahodilé těžby kůrovcové. V případě vyššího objemu těžebních prací než je 20% ze smluvního množství, není zhotovitel povinen služby poskytnout. Služby nad smluvní množství přesahující 20 %, musí být předmětem další dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

4.4

Práce za objednatele převezme, jejich kvalitu a dodržení technologického postupu zkontroluje lesní správce Města Zlatých Hor, Ing. Čechová nebo lesník Bc. Jan Paul.

5. SMLUVNÍ POKUTY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

5.1

Není-li dále v této smlouvě uvedeno jinak, platí ustanovení § 2615 a násl. ObčZ.

5.2

Nebudou-li dodrženy dohodnuté kvalitativní podmínky a doba plnění dle této smlouvy, uplatní se sankce a cena se sníží:

- a) za nekvalitní práci a nedodržení technologických postupů
 - » o **20%** při opravitelné vadě, včetně jejího bezplatného odstranění (např. špatné odvětvení, nevytřízená hmota na VM, OM, ponechaná hmota v porostu apod.)
 - » až o **100%** při neopravitelné vadě (např. nesměrové kácení, nevhodně nachystaná hmota pro přibližování, poničené přirozené zmlazení apod.)
- b) za nezadanou těžbu dřeva provedenou zhotovitelem, uhradí tento objednateli po jeho výzvě smluvní pokutu ve výši **50%** z ceny takto vytěženého dřeva
- c) za poškození náletu, vylučující jeho dopěstování do zajištěné kultury v lokalitě, kde je objednatelem uplatněn požadavek na bezeškodné provedení těžebních prací, účtuje objednatel smluvní pokutu ve výši **1,5 násobku** smluvní ceny za jamkovou sadbu 25x25 cm, včetně sazenic.
- d) sankce budou promítnuty do ceny fakturovaných prací. Pokud promítnuta nebude, bude o stanovenou sankci faktura objednatelem upravena a zhotoviteli bude úprava oznámena.

5.3

Odstranění zavěšených stromů a uvolňování zakácených cest 1. až 3. třídy, značených turistických a jiných tras, chodníků, příkopů a vodních toků je zhotovitel povinen provádět neprodleně, nejpozději do konce pracovní směny.

5.4

Poškození kořenových náběhů, ke kterému došlo při soustřeďování dříví, je zhotovitel povinen na své náklady ošetřit proti dřevokazným houbám a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo.

5.5

Zhotovitel zodpovídá za veškerou škodu, kterou způsobil svou činností na majetku objednatele i třetích osob. Za škodu se považuje i poškození složek životního prostředí, zejména znehodnocení lesní půdy, porostů a vodních zdrojů. Zhotovitel se zavazuje používat biologicky odbouratelných olejů v náplních všech mechanismů používaných při plnění této smlouvy.

5.6

Pokud činností zhotovitele vznikne na lesní dopravní síti nebo jiných pozemcích škoda nad rámec běžného opotřebení a tuto škodu bezodkladně neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat náhradu takto vzniklé škody.

5.7

Při přibližování dříví koňmi, bude s tažnými zvířaty zacházeno v souladu se zákonem č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání.

5.8

V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5%** z ceny předmětu smlouvy za každý započatý měsíc prodlení.

6. OCHRANA A OBRANA PROTI KŮROVCŮM

6.1

Objednatel se zavazuje průběžně vyznačovat kůrovcové dříví a předávat zhotoviteli jeho soupisy s uvedením počtu kusů a odhadu m³ a způsobu případné asanace, dle potřeby.

6.2

Zhotovitel se zavazuje dříví takto předané zpracovat v období od 15. dubna do 30. září v termínu a způsobem, který stanoví zadavatel, přičemž lhůta pro zpracování včetně asanace nesmí být kratší než 5 dnů a delší než 15 dnů.

6.3

Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli pokutu ve výši **500,- Kč** za každý jeden m³ předaného a nezpracovaného kůrovcového dříví, pokud v něm kůrovec dokončil vývoj (první výletové otvory).

7. BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

7.1

Zhotovitel se zavazuje při smluvené činnosti dbát na dodržování právních a ostatních obecně platných předpisů k zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny práce.

7.2

Při provádění lesnických činností zhotovitel přebírá odpovědnost za dodržování veškerých bezpečnostních předpisů na daném pracovišti, včetně zabezpečení pracoviště proti vstupu a ohrožení cizích osob. Zhotovitel si zodpovídá za technický stav vlastních mechanizačních prostředků, strojů, náradí a za vhodnost ochranných pomůcek.

7.3

Zhotovitel zodpovídá také za bezpečnost při práci na pracovišti, které je v dosahu silničních komunikací, telefonního a elektrického vedení a za neohrožení provozu těchto zařízení.

7.4

Zhotovitel přebírá při provádění činností spojených se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, veškeré povinnosti vyplývající z požární ochrany.

7.5

Pokud dojde k požáru, pokusí se jej zhotovitel ihned uhasit a nahlásí tuto skutečnost lesnímu správci. Jestliže uhašení požáru nezládne, je povinen vyhlásit požární poplach a přivolat pomoc.

7.6

Zásady v případě požáru: požární poplach zhotovitel nahlásí Hasičskému záchrannému sboru v Jeseníku na tel. č.: 584411222 případně 155, při oznamování se uvádí:

- kde hoří (místo, porost, místní název apod.)
- co hoří (paseka, krmelec apod.)
- kdo volá – jméno a číslo telefonu.

Po oznámení zhotovitel vyčká zpětného dotazu hasičů.

8. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

8.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést **změnu** jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu **oznámít** objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

8.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve **výjimečných** případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

9. ZMĚNA A ZRUŠENÍ SMLOUVY

9.1

Smlouva může být zrušena nebo změněna pouze **písemnou dohodou** obou smluvních stran. Důvodem pro okamžité zrušení smlouvy může být:

- a) opakované svévolné porušování dohodnutých kvalitativních a technologických podmínek,
- b) opakované neplacení faktur ze strany odběratele,
- c) nedodržení termínů zhotovení uvedených v zadávacím listě,

d) hrubé porušení obecně závazných předpisů.

10. OBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1

Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí ustanovení ObčZ.

10.2

Dle § 2a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

10.3

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

10.4

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetím osobám.

10.5

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

10.6

Tato smlouva ~~nabývá~~ **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

10.7

Smlouva se vyhotovuje ve **dvou** stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom a obě vyhotovení mají stejnou platnost.

Přílohy:

- 1) Plán těžební činnosti na rok 2026
- 2) Cenová nabídka 2026

V ZLATÝCH HORÁCH dne: 09.-02.-2026

[Redacted signature]

Za objednatele:

Ing. Milan Ráos, starosta

Ve Zlatých Horách dne ..

Jiří Němec

79383 Jindřichov 181

IČ 46141928

DIČ CZ6909284855 mobil 604563528

Za zhotovitele:

jméno a příjmení



**Město
Zlaté Hory**

Tabulka č. 1
Plán těžby na rok 2026 - Město Zlaté Hory

předmýtní, mýtní nahodilá a mýtní úmyslná								
	plocha /ha/	těžba /m ³ /	dle dřevin					
			SM	BK	MD/B	JV	DB	LP/TP
služby	12	4000	2470	1430	30	10	10	50
samovýroba		300	170	30	10	30	10	50
celkem		4300	2640	1460	40	40	20	100

Těžba službami VŘ: **4000 m³**, z toho: - prodej v nabídkovém řízení **3000 m³** (ceny VŘ)

- prodej v drobném: **1000 m³** (za ceny VŘ)

Těžba samovýrobou: **300 m³**

- provedena občany na vlast. náklady (cena 100-200 Kč/m³)

ve Zlatých Horách 10. 10. 2025

Ing. Jaroslava Čechová
lesní správce

13. 01. 2026

JIRÍ NĚMEC

Jiří Němec
79383 Jindřichov 181
IČ 46141928
DIČ CZ6909284855 mobil 604563528

Město Zlaté Hory: Cenová nabídka služeb na rok 2026, celková těžba 4000 m³

pro těžbu = hmotnatost těžženého dříví v m³/strom, pro přibližování = hmotnatost přibližovaného kusu v m³/kus

technologie	do 0,09			0,10-0,14			0,15-0,19			0,20-0,29		
	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč
těžba dříví-krácené sk	100	290	29000	100	200	20000	100	170	17000	200	160	32000
kůň P-VMI	20	250	5000	50	230	11500	50	180	9000	100	160	16000
traktor VM-OM	20	150	3000	50	140	7000	50	130	6500	100	120	12000
traktor P-OM			0	30	340	10200	30	280	8400	50	220	11000
kůň P-OM	80	400	32000	20	350	7000	20	280	5600	50	210	10500
lanovka těžba + P-OM			0			0			0	200	600	120000
manipulace na OM			0			0			0	200	130	26000
harvestor komplex			0	1		0	50		0	150	430	64500
CELKEM	220		69000	251		55700	300		46500	1050		292000

technologie	0,30-0,49			0,50-0,69			0,70-0,99			1+			SA	
	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč/m ³	Kč	m ³	Kč
těžba dříví-krácené sk	300	160	48000	100	150	15000	200	130	26000	1000	140	140000	2100	327000
kůň P-VMI	200	140	28000	60	120	7200	150	110	16500	900	120	108000	1530	201200
traktor VM-OM	200	120	24000	60	110	6600	150	110	16500	900	120	108000	1530	183600
traktor P-OM	80	180	14400	20	160	3200	30	155	4650	50	165	8250	290	60100
kůň P-OM	20	210	4200	20	170	3400	20	150	3000	50	160	8000	280	73700
lanovka těžba + P-OM	100	600	60000	100	600	60000	50	590	29500	450	840	378000	900	647500
manipulace na OM	200	110	22000	200	110	22000	300	110	33000	1100	130	143000	2000	246000
harvestor kompl.vč.předkac.	350	390	136500	200	350	70000	199	330	65670	50	330	16500	1000	353170
CELKEM	1450		337100	760		187400	1099		194820	4500		909750	9630	2092270

Přirážky:

kůň: + 100m = 15 Kč/m³ za každých dalších 100 m
 SLKTI: + 500 m = 10 Kč/m³ za každých dalších 100 m

ve: Zlatých Horách

dne:

13. 01. 2026

Jiří Němec
 79383 Jindřichov 181
 IČ 46141928
 DIČ CZ6502294855 mobil 604563528

podpis uchazeče

